

Del che è verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO

F.to dr. Alfonso Golia

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Anna di Ronza



COMUNE DI AVERSA  
PROVINCIA DI CASERTA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione degli atti, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico del Comune in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Anna di Ronza

Aversa li... 18 GEN 2020



Per copia conforme ad uso amministrativo

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Anna di Ronza

Aversa li... 18 GEN 2020

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 267/2000.
- La presente deliberazione, pubblicata a norma di legge senza opposizioni o reclami, è divenuta ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Anna di Ronza

Aversa li... 18 GEN 2020

Verbale n.....6.....

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

L'anno 2020 e questo giorno 18 del mese di GENNAIO alle ore 10,30 e prosiegua nella Casa Comunale e nella Sala delle consuete adunanze si è riunita, su convocazione del Sindaco, la Giunta Municipale composta da:

|   |  | ASSENTE                             |
|---|--|-------------------------------------|
| 1 | GOLIA ALFONSO Sindaco                  | <input type="checkbox"/>            |
| 2 | FADDA LUIGI Assessore – Vice Sindaco   | <input type="checkbox"/>            |
| 3 | CARPENTIERO NICOLA Assessore           | <input type="checkbox"/>            |
| 4 | GIOVENE DI GIRASOLE ELEONORA Assessore | <input type="checkbox"/>            |
| 5 | MELILLO LUIGIA Assessore               | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6 | TARANTINO CIRO Assessore               | <input type="checkbox"/>            |
| 7 | ZOCCOLA BENEDETTO Assessore            | <input type="checkbox"/>            |

Assiste il Segretario Generale d.ssa Anna di Ronza.

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco Alfonso Golia, assunta la Presidenza, invita i componenti la Giunta alla trattazione del seguente argomento:

OGGETTO

P.U.C. – approvazione preliminare di piano e rapporto preliminare ambientale

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELL'ASSESSORE ALL'URBANISTICA, ARCH. ELEONORA GIOVENE DI GIRASOLE**  
**PREMESSO**

**CHE** il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 4 agosto 2011, integrato con le modifiche apportate dai regolamenti regionali 24 gennaio 2014, n. 2, 5 ottobre 2015, n. 4, 13 settembre 2019, n. 7 e dalla legge regionale 8 agosto 2016, n. 22 n. 5, all'art. 2, comma 4, prevede che l'amministrazione procedente predisporre il rapporto preliminare ambientale (RP) contestualmente al preliminare di piano;

**CHE** ai sensi dell'art. 3 ter, comma 6, dello stesso Regolamento il piano preliminare è composto almeno dal "documento strategico idoneo a definire gli obiettivi qualitativi e strutturali che il comune intende perseguire, ed è approvato unitamente al rapporto preliminare ambientale";

**CHE** con nota prot 2019.0699223 del 19.11.2019, acquisita in pari data al prot. comunale n. 38119, la Giunta Regionale della Campania ha comunicato i termini perentori della procedura superati i quali procederà "senza indugio ad attivare i previsti poteri sostitutivi";

**CHE** con determinazione n. 18 del 25.11.2019, Reg. Gen. di Segr. 993, il Dirigente del Settore Urbanistica, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, ha dato atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), delle elaborazioni connesse ai procedimenti di VAS e per la predisposizione del RUEC in favore del R.T.P. composto da Studio Castiello Projects S.r.l., Pierfrancesco Rossi, Mariacarla Mormile, Carmine Tomeo e Nicola Chiacchio;

**CHE** il 13.01.2020 al prot. Comunale n. 1159 il richiamato R.T.P. ha trasmesso il rapporto preliminare ambientale ed il preliminare di piano;

**CHE**, dopo un primo esame da parte della Commissione Urbanistica comunale, i professionisti incaricati hanno rimesso con nota prot. 1975 del 16.01.2019 i seguenti atti:

- Relazione illustrativa preliminare;
- Stralcio PTCP vigente;
- Antecedente urbanistico;
- Carta Unica del territorio;
- Trasformabilità ambientale ed insediativa;
- Rapporto Ambientale preliminare;

**CHE** la Commissione Urbanistica ha rappresentato la necessità di adempiere nei termini perentori imposti dalla Regione Campania con il fine di evitare l'attivazione dei suddetti poteri sostitutivi;

**CONSIDERATO**

**CHE** gli orientamenti e le proiezioni urbanistiche del preliminare di piano in argomento non sono conformativi ma funzionali all'avvio della fase di partecipazione che potrà, quindi, integralmente e radicalmente sovvertirli;

**CHE**, insieme al necessario approfondimento dell'analisi urbana, storica, ambientale, socio-economica, ecc. della città, essenziale a tradurre le linee di orientamento strategiche dell'Amministrazione in scelte territoriali in sede di formazione del PUC, l'Amministrazione intende avviare un ampio e trasparente processo di partecipazione, ascolto e discussione sull'argomento;

**CHE** il richiamato procedimento partecipativo, che dovrà coinvolgere tutti i soggetti pubblici e privati, nonché i soggetti competenti in materia ambientale (SCA), avrà il fine di recepire informazioni, individuare le risorse del territorio, comprendere le aspettative della comunità e sarà utile ad arricchire le linee di sviluppo strategiche per la formazione del PUC ;

**CHE** a tal fine l'Amministrazione, oltre a prevedere un serrato calendario di consultazioni, vuole avvalersi di strumenti telematici intesi sia come canale di aggiornamento costante sul processo di elaborazione del PUC, sia come modalità di interazione e di scambio di idee, suggerimenti, osservazioni, ecc.;

**RITENUTO**, pertanto, di dover provvedere in merito per adempiere ai termini perentori imposti dalla Regione Campania e scongiurare l'attivazione dei suddetti poteri sostitutivi;

**SI PROPONE DI DELIBERARE**

per i motivi in premessa indicati che qui si intendono per integralmente riportati,

- di approvare il preliminare di piano ed il rapporto preliminare ambientale allegati redatti dai tecnici incaricati;
- di disporre la pubblicazione degli atti sul sito web del Comune affinché tutti i soggetti interessati possano prenderne visione;
- di dare mandato al Dirigente competente di porre in essere i susseguenti atti di gestione finalizzati all'implementazione del processo di partecipazione pubblica e di consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale, nonché la predisposizione di tutti gli atti necessari nei tempi previsti;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa per l'Ente.

L'Assessore all'Urbanistica  
Arch. Eleonora Giovene di Girasole

In merito alla proposta di deliberazione che precede, per quanto concerne la regolarità tecnico/amministrativa, a norma dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL approvato con D.Lgs. n.267/2000, si esprime parere favorevole.

Il Dirigente all'Urbanistica  
Ing. Raffaele Sorico

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VSITA** la proposta di deliberazione che precede;

**ACQUISITO** il preventivo parere reso dai competenti dirigenti ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 267/2000;

**RITENUTO** dover provvedere alla approvazione;

Con votazione unanime, legalmente resa

**DELIBERA**

- di approvare la proposta di deliberazione nei termini sopra formulati;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.