



# CITTA' DI AVERSA

– Area Tecnica Manutentiva –

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**629/2024 DEL 30/12/2024**

**OGGETTO:** DETERMINA CONTRARRE (ART. 192 D.LGS. 267/00) PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DENOMINATO "LAVORI IN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO INERENTE LA MANUTENZIONE PROGRAMMATA, STRAORDINARIA E DI PRONTO INTERVENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI ED EDIFICI PUBBLICI (LOTTO I)" - CUP: I32B24001380004

## Il Dirigente Area Tecnica Manutentiva

**Attese** le modificazioni con decorrenza 01/06/2024 intervenute in ordine alle attribuzioni Dirigenziali dell'Area Tecnica dell'Ente, giusto contratto di assunzione delle risorse umane sottoscritto in data 29/05/2024 in ossequio alla programmazione del fabbisogno di personale per il triennio 2023/2025;

**Visto il Decreto Commissariale n. 15 del 13 giugno 2024** con cui sono state conferite all'ing. Danila D'Angelo le funzioni di Dirigente dell'Area 2 "*Coordinamento Lavori Pubblici*", nonché *ad interim* dell'Area 3 "*Coordinamento Urbanistica – Governo del territorio*" ai sensi dell'art. 109 comma 1 del D.Lgs n. 267/00 e s.m.i. per tutte le competenze previste dall'art. 107 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Richiamati** gli articoli 107 e 109 del decreto legislativo 18 agosto, n. 267, sull'osservatorio degli enti locali, che assegnano ai responsabili di servizio la competenza in materia di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;

**Preso atto**, pertanto, della legittimazione ad emanare il presente provvedimento;

**Richiamate** la Delibera Commissariale, adottata con i poteri della Giunta Municipale, n. 13 del 22 febbraio 2024 ad oggetto: "*Struttura organizzativa e funzionigramma- Modifica e aggiornamento – Provvedimenti*" con la quale è stata approvata la modifica e la rideterminazione della struttura organizzativa del Comune e successiva Delibera Commissariale, adottata con i poteri della Giunta Municipale, n. 33 del 03 giugno 2024 di modifica e aggiornamento della precedente;

**Visti, altresì,**

- la Deliberazione della Giunta Municipale n. 68 del 17 marzo 1998, e successive modifiche, con cui è stato approvato il nuovo "*Regolamento comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici del Comune di Aversa*";
- il "*Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni*" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 22/03/2013, integrazione dell'art. 10 con Delibera del Commissario Straordinario n. 177 del 15/06/2016;
- la L. 190/2012 e ss.mm.ii. recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- il D. Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. recante "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità. Trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni*";
- la Delibera Commissariale n. 22 del 15 aprile 2024 di Approvazione del PIAO – *Piano Integrato delle Attività e Organizzazione 2024-2026* contenente la macrostruttura organizzativa del Comune di Aversa;

**Premesso**

- che la manutenzione degli edifici scolastici e degli edifici pubblici costituisce priorità urgente ed indifferibile per l'Amministrazione Comunale, sia per la salvaguardia della pubblica incolumità, che per garantirne il decoro;
- che molti edifici di competenza comunale richiedono l'adozione di piano e/o programmi manutentivi, più o meno estesi, per la risoluzione di problematiche di varia natura;
- che pervengono all'Ente continue richieste di intervento, da quelli più piccoli e puntuali a quelli più sostanziali e diffusi, da eseguire quasi sempre con urgenza per evitare ulteriori pericoli e danni;
- che, per garantire il raggiungimento e il mantenimento di livelli manutentivi adeguati alle caratteristiche funzionali degli edifici interessati, è necessario eseguire un numero di interventi non programmabili e/o preventivabili e, pertanto, tale da non consentire di predisporre in tempi ragionevoli singole procedure di affidamento per la scelta del contraente;
- che per il perseguimento degli obiettivi di cui sopra, attesa la particolare natura degli interventi richiesti risulta necessario affidare i singoli ordini di lavoro occorrenti per assicurare la regolare manutenzione degli immobili nell'ambito di un Accordo Quadro di cui all'art. 59 del D.Lgs 36/2023 nel rispetto delle procedure del codice concluso con un solo operatore economico;
- che la conclusione dell'Accordo Quadro consentirà di ottenere uno strumento flessibile attraverso il quale, evitando ripetitive e dispendiose procedure, potranno essere affidati ad un unico operatore economico tutti gli interventi che via via si rendessero necessari;
- che, a seguito delle indicazioni dell'Amministrazione e delle opportune valutazioni tecnico

- normative, gli uffici dell'Area 2 "Coordinamento lavori Pubblici" hanno elaborato, ai sensi dell'art. 41 e art. 41 co 5 del D.Lgs. 36/2023, il **progetto esecutivo** denominato "*Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici (Lotto I)*" per **complessivi € 1.530.000,00**;
- che nella fattispecie trattandosi di interventi ed opere correlate alla manutenzione straordinaria, nel rispetto dell'art. 41 co 5 del D.Lgs. 36/2023, è stato omesso il primo livello di progettazione atteso che la progettualità in approvazione contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso;
  - che l'intervento specifico mira a garantire il raggiungimento e il mantenimento di livelli manutentivi adeguati attraverso l'esecuzione di un numero di interventi non programmabili e/o preventivabili e, pertanto, mediante l'affidamento di singoli ordini di lavoro nell'ambito dell'istituto dell'Accordo Quadro di cui all'art. 59 del D.Lgs 36/2023;
  - che detto progetto rispecchia la volontà dell'Amministrazione in ordine alle finalità e agli obbiettivi da perseguire;
  - che con **Deliberazione della G.C. n. 34 del 28/11/2024** è stato preso atto della suddetta progettualità per **complessivi € 1.530.000,00**;
  - che con la citata Delibera di Giunta Comunale n. 34 del 28/11/2024 è stato stabilito per il finanziamento dell'opera *di procedere, in coerenza con le scelte di programmazione e la disponibilità reale di risorse, alla richiesta di diverso utilizzo di mutui già concessi presso la Cassa Depositi e Prestiti (CdP) per € 1.530.000,00 annualità 2024 secondo il bilancio 2024/2026*;
  - che con medesima Deliberazione l'ing. Danila D'Angelo, in qualità di Dirigente dell'Area 2 "Coordinamento lavori Pubblici" ai sensi dell'art. 109 comma 1 del D.Lgs n. 267/00 e s.m.i. per tutte le competenze previste dall'art. 107 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", è stato autorizzato alla sottoscrizione del contratto di diverso utilizzo con la Cassa Depositi e Prestiti;

**Premesso, altresì,**

- che con iter telematico **pos. n. DU6227111** del 04/12/2024 è stata formulata apposita "*Domanda di diverso utilizzo*" relativa alla richiesta di autorizzazione all'utilizzo dei residui di mutui già concessi presso la Cassa Depositi e Prestiti (CdP) della somma totale di **€ 1.530.000,00**, al fine di procurare le risorse finanziarie necessarie al finanziamento dei lavori di che trattasi;
- che con nota interlocutoria resa da Cassa Depositi e Prestiti con prot. n. 2194177/24 del 09/12/2024 veniva comunicato che al fine dell'esame della richiesta di diverso utilizzo (rif. domanda n. **DU6227111**) occorreva trasmettere documenti e/o attestazioni integrative;
- che nello specifico dette integrazioni/modificazioni attengono tra le altre a: *Chiarimenti Economie pos. 4464661/00 e 4447921/02 che non sembrerebbero riguardare "economia al termine dei lavori" oltre che decurtare la quota riferita al co 7 art. 45 D.Lgs. 36/2023, non finanziabile con risorse di CdP, dall'importo richiesto ed inserirlo in "Mezzi propri"*;
- che, a seguito delle indicazioni fornite con nota interlocutoria prot. n. 2194177/24 del 09/12/2024, gli uffici dell'Area 2 "Coordinamento lavori Pubblici" hanno elaborato, ai sensi dell'art. 41 e art. 41 co 5 del D.Lgs. 36/2023, il **progetto esecutivo aggiornato** denominato "*Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici (Lotto I)\_rev Dic 2024*" composto dei seguenti elaborati:
  - Tav.01 - Relazione tecnica generale
  - Tav.02 - Elenco Prezzi Unitari (*Prezzario dei Lavori Pubblici Regione Campania Anno 2024 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 04 del 10/01/2024 (pubblicata sul B.U.R.C. n.07 del 16.01.2024)*)
  - Tav.03 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
  - Tav.04 - Capitolato speciale d'Appalto
  - Tav.05 - DUVRI

per un **importo complessivo di € 1.533.920,00 (Iva inclusa)** (di cui € 980.000,00 per lavori in accordo quadro ed **€ 553.920,00** per somme a disposizione dell'amministrazione);

- che con **Deliberazione della G.C. n. 42 del 19/12/2024** è stato preso atto della suddetta progettualità aggiornata secondo le indicazioni fornite con nota interlocutoria prot. n. 2194177/24

- del 09/12/2024 di CdP;
- che con la citata Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 19/12/2024 è stato stabilito per il finanziamento dell'opera *di procedere, in coerenza con le scelte di programmazione e la disponibilità reale di risorse, alla richiesta di diverso utilizzo di mutui già concessi presso la Cassa Depositi e Prestiti (CdP) per € 1.530.000,00, oltre all'utilizzo di fondi del bilancio comunale per € 3.920,00 con imputazione al Cap. U 175/7, annualità 2024 secondo il bilancio 2024/2026;*
  - che con medesima Deliberazione l'ing. Danila D'Angelo, in qualità di Dirigente dell'Area 2 "Coordinamento lavori Pubblici" ai sensi dell'art. 109 comma 1 del D.Lgs n. 267/00 e s.m.i. per tutte le competenze previste dall'art. 107 del "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", è stato autorizzato alla sottoscrizione del contratto di diverso utilizzo con la Cassa Depositi e Prestiti;
  - che, alla stregua della richiesta on line e dell'interlocutoria effettuata e riscontrata, con la CDP S.p.A. è stato autorizzato il **diverso utilizzo della somma totale di € 1.530.000,00, pos. n. DU6227111**, trasmesso dalla CDP S.p.A. in data 21/12/2024 prot. n. 2194177;
  - che con **determinazione n. 596 del 23/12/2024** è stato **preso atto dell'autorizzazione al diverso utilizzo** concessa dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. di importo nominale pari ad **€ 1.530.000,00**, avente **pos. n. DU6227111**, trasmesso dalla CDP S.p.A. in data 21/12/2024 prot. n. 2194177, finalizzato al cofinanziamento dell'intervento denominato "Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici (Lotto I) - CUP: I32B24001380004 (rev Dic 2024);

Visto il **progetto esecutivo aggiornato**, in atti di ufficio che sebbene non allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale, denominato "Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici (Lotto I) - (rev Dic 2024)", costituito dai seguenti elaborati:

- Tav.01 - Relazione tecnica generale
- Tav.02 - Elenco Prezzi Unitari (Prezzario dei Lavori Pubblici Regione Campania Anno 2024 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 04 del 10/01/2024 (pubblicata sul B.U.R.C. n.07 del 16.01.2024))
- Tav.03 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Tav.04 - Capitolato speciale d'Appalto
- Tav.05 - DUVRI

per un **importo complessivo di € 1.533.920,00 (Iva inclusa)** (di cui € 980.000,00 per lavori in accordo quadro ed **€ 553.920,00** per somme a disposizione dell'amministrazione) come esplicitato nel seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**  
**Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici**

<b>a)</b>	<b>Lavori</b>	
a.1)	Importo dei lavori in accordo quadro	€ 820.456,00
a.2)	Costi per la sicurezza <u>non</u> soggetti a ribasso	€ 19.600,00
a.3)	Costi per la manodopera <u>non</u> soggetti a ribasso	€ 139.944,00
	<b>Importo Totale Lavori</b>	<b>€ 980.000,00</b>
<b>b)</b>	<b>Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	
b.1)	Imprevisti -Pagamenti a fattura	€ 147.000,00
b.2)	Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023	€ 0,00
b.3)	Incentivo per Funzioni Tecniche di cui all'Art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 15.680,00
	di cui all'Art. 45 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 3.920,00
b.3b)	Spese tecniche generali (compreso oneri previdenziali) (ad es. per attività preliminari, VIARC, DL, CSE, attività di consulenza o di supporto al RUP, collaudo, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti, ecc.	€ 32.240,00
b.4)	Acquisizione aree, servitù, occupazioni e atti	€ 0,00
b.5)	Smaltimento e oneri di discarica	€ 80.360,00
b.6)	Spese per stampe e pubblicità-Contributo ANAC	€ 2.008,00

b.7) IVA al 22% (su a, b.1, b.2, b.3b e b.5)	€ 272.712,00
<b>Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>€ 553.920,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.533.920,00</b>

**Visto** il Verbale di Verifica e Validazione, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 34 e seg. dell'Allegato I.7, del progetto esecutivo, datato 24/12/2024 prot. 68580, depositato in atti d'ufficio;

**Accertato** che, per quanto attiene agli obblighi di cui all'art. 37 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 "Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi", i lavori di che trattasi (contraddistinti dal seguente codice CUI L81000970616202400003) di importo superiore ad € **150.000,00**, risultano inseriti nello strumento di programmazione dell'Ente e nell'elenco dei lavori da eseguire nell'**annualità 2024** giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 28/11/2024 con cui è stato variato (agg. 2°) il Programma Triennale dei Lavori Pubblici per gli anni 2024/2026 e il relativo Elenco Annuale 2024, in corso di approvazione da parte del Consiglio Comunale;

**Dato atto**

- che l'attuazione del predetto intervento richiede l'individuazione delle figure professionali per la piena attuazione dei contenuti previsti dalla normativa vigente;
- che, le figure professionali costituenti il gruppo di lavoro, secondo quanto previsto nel "Regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche" approvato con D.G.C. n. 193 del 17/06/1999 e succ. Deliberazione del Commissario Straordinario n. 139 del 02/05/2002 e **attualmente in corso di validità**, e verificata la presenza di personale qualificato all'interno del Settore, sono individuate come segue e **suscettibili di modifica previo aggiornamento del regolamento comunale**:

Funzione	Nominativo
1 Responsabile unico del Procedimento	arch. Leopoldo Graziano
2 Collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento (collaboratori di carattere amministrativo): - 2.a Programmazione della spesa per investimenti; - 2.b Verifica preventiva della progettazione, di predisposizione e di controllo delle relative procedure - 2.c Supporto operativo tecnico contabile	--- geom. Francesco Senese ing. Giovanni Feliciello
3 Progettazione: 3.a - PFTE 3-b - Coord. Sic. In fase di progett.	arch. Lucia Borrata (prel) arch. Leopoldo Graziano (prel, def e esec)
4 4.a - Direzione lavori e regolare esecuzione 4.b - Coord. Sic. In fase di esecuzione	geom. Angelo Iorio ing. Giovanni Feliciello

**Considerato** che, per volontà dell'Amministrazione in ordine alle finalità e agli obiettivi da perseguire, è urgente ed improcrastinabile procedere all'esecuzione di interventi tesi a garantire la salvaguardia della pubblica incolumità, ad evitare il deperimento degli edifici pubblici ed eludere danni per l'Ente, oltre che a salvaguardare il decoro e l'immagine dell'Ente stesso, nonché in ultimo per dar corso alle continue richieste di lavori di manutenzione straordinaria sollecitate dalla cittadinanza;

**Dato atto** che bisogna garantire il pronto intervento alle richieste che riguardano la manutenzione straordinaria degli edifici scolastici e pubblici, necessari a garantire la pubblica incolumità ed allo stesso tempo evitare aggravii di spesa per l'Ente in caso di incidenti e/o infortuni;

**Considerato**

- che, nel rispetto dell'art. 14 co 4 del D.Lgs 36/2023, il valore stimato dell'appalto risulta pari ad € **980.000,00 oltre IVA al 22%** (di cui € 820.456,00 per lavori in accordo quadro soggetti a ribasso, € 19.600,00 per oneri di sicurezza ed € 139.944,00 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso d'asta);
- che l'affidamento di cui trattasi, nel rispetto dell'art. 14 del D.Lgs 36/2023, rientra nell'applicazione procedurale dei **contratti sotto soglia**;

**Ravvisata** la necessità di procedere all'attuazione dell'intervento di che trattasi, previsto tra gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale;

#### **Richiamati**

- l'art. 17, comma 1 del D.lgs. 36/2023 il quale prevede quanto segue *“1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. inerente la determinazione a contrarre e le relative procedure, per cui si rende necessario indicare:
  - il fine che con il contratto si intende proseguire;
  - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
  - le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

#### **Considerato**

- che l'importo dei lavori è **pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro**;
- che l'appalto, ai sensi dell'art. 58 del D. lgs. 36/2023, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. lgs n. 36/2023;

**Rilevato**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**Visto il Comunicato del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024**, reso a chiarimento del parere del MIT n. 2196/2023 del 27/07/2023 recante *“l'obbligo ai sensi dell'art. 25 del codice, dal 01/01/2024, per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici”*;

**Atteso** che a seguito di formale richiesta il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha autorizzato il “Punto Ordinante”, nell'utenza dello scrivente Dirigente, all'utilizzo del proprio **Sistema informatico di e-procurement in modalità Application Service Provider (ASP)**;

**Ritenuto, pertanto**, anche al fine di consentire il naturale prosieguo dell'attività amministrativa, di potersi avvalere della piattaforma **e-procurement in modalità Application Service Provider (ASP)** per l'espletamento della procedura per l'affidamento dell'intervento denominato *“Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici (Lotto I) (rev Dic 2024)”*;

#### **Considerato**

- che il D. Lgs. 36/2023, quale principio generale e fondamentale, ha introdotto in particolare all'art. 1 il **principio del risultato** che testualmente recita *“Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza”*, nell'ottica di garantire che la concorrenza tra gli operatori economici sia funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare ed eseguire i contratti;
- che pur nel rispetto della ratio e delle tempistiche sottese alle misure di ottimizzazione procedurale contenute nel citato Codice con il presente affidamento s'intende fare ricorso alla **procedura ordinaria di cui all'art. 71 del D.Lgs 36/2023 (procedura aperta)** al fine di potersi avvalere della facoltà prevista dall'art. 107 co 3 del medesimo Codice *“.....che le offerte siano esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti.....”* (**cd. inversione procedimentale**);
- nel caso di specie, infatti, l'istituto in esame può essere utilizzato nei contratti sottosoglia nei soli

- casi in cui la Stazione Appaltante utilizzi una procedura aperta (cfr. Circolare Mit n. 298/2023);
- che l'utilizzo di una procedura nella quale non si operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione **non aggrava il procedimento, data l'applicazione** della facoltà prevista dall'art. 107 co 3 del Codice e si ravvisa altresì utile dal punto di vista concorrenziale, dato il carattere tecnico delle prestazioni richieste;

**Considerato, altresì,**

- che per l'affidamento dei lavori in oggetto, in considerazione della tipologia e specificità della procedura da affidare, è richiesta in conformità a quanto disposto dall'art. 106 del D.Lgs. 36/2023 la garanzia provvisoria nella **misura del 2% dell'importo posto a base di gara**;
- che data l'urgenza di procedere all'esecuzione di interventi tesi a garantire la salvaguardia della pubblica incolumità, ad evitare il deperimento degli edifici pubblici ed eludere danni per l'Ente, oltre che a salvaguardare il decoro e l'immagine dell'Ente stesso viene stabilito in **15 giorni il termine minimo per la ricezione delle offerte** in conformità a quanto disposto dall'art. 71 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

**Dato atto** che l'importo complessivo dell'appalto è pari ad **€ 980.000,00 (Iva esclusa)**, come dettagliato nella tabella che segue:

<b>A Importo lavori</b>	
a.1) Importo dei lavori in accordo quadro	€ 820.456,00
a.2) Costi per la sicurezza <u>non</u> soggetti a ribasso	€ 19.600,00
a.3) Costi per la manodopera <u>non</u> soggetti a ribasso	€ 139.944,00
<b>Totale lavori</b>	<b>€ 980 000,00</b>

**Dato atto**, ai sensi dei citati artt. 17 del D.lgs. 36/2023 e art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto di lavori, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **fine:** il contratto ha per oggetto l'affidamento dell'intervento denominato " *Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici (Lotto I)*" (rev Dic 2024) - CUP: I32B24001380004;
- **importo dell'appalto:** il valore stimato dell'appalto risulta pari ad **€ 980.000,00 oltre IVA al 22%** (di cui € 820.456,00 per lavori in accordo quadro soggetti a ribasso, € 19.600,00 per oneri di sicurezza ed € 139.944,00 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso d'asta);
- **forma del contratto:** il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in **forma pubblica amministrativa** a cura dell'Ufficiale rogante e formeranno, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale dello stesso il progetto esecutivo, il capitolato speciale di appalto e le norme ed i documenti di cui alla procedura di gara, previa acquisizione della documentazione di rito;
- **modalità di scelta del contraente:** affidamento con **procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023** con l'ausilio della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale **e-procurement in modalità Application Service Provider (ASP)** di cui al disposto dell'art. 25 del D. lgs 36/2023 cfr. Comunicato ANAC del 10/01/2024, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 107 co 3 del Codice (**cd. inversione procedimentale**);
- **clausole ritenute essenziali:** l'affidamento sarà regolato dalle norme e dalle condizioni contenute nel progetto esecutivo e nel capitolato speciale di appalto, nonché negli atti di gara;
- per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 36/2023 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché ogni disposizione di legge e regolamento comunque applicabile;

**Ritenuto, pertanto**, alla luce di quanto sopra,

- di poter procedere alla scelta dal contraente, mediante ricorso alla **procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs. 36/2023** con l'applicazione del **criterio del minor prezzo** sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo complessivo pari a € 980.000,00 oltre I.V.A. al 22% (di cui € 820.456,00 per lavori in accordo quadro soggetti a ribasso, € 19.600,00 per oneri di sicurezza ed € 139.944,00 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso d'asta), ai sensi e per gli effetti dell'art.108 co 1 del D.Lgs 36/2023, con precisazione che si procederà all'aggiudicazione dei lavori

anche in caso di una sola offerta valida e con l'applicazione dell'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una **percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 comma 2 del Codice e allegato II.2, con il METODO A** qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- di **snellire e semplificare l'attività amministrativa**, sebbene procedendo al ricorso della procedura aperta **di cui all'articolo 71** del D.Lgs. n. 36/2023, **data l'applicazione** della facoltà consentita dall'articolo 107 co 3 del codice dei contratti pubblici (**cd. inversione procedimentale**), preordinata alla semplificazione e all'accelerazione delle procedure di aggiudicazione e utile dal punto di vista concorrenziale;
- di potersi avvalere, per l'espletamento della procedura di che trattasi, della piattaforma **e-procurement in modalità Application Service Provider (ASP)** accessibile dal **portale acquistinretepa**, istituito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze gestito da CONSIP S.p.A., in conformità a quanto disposto dall'art. 25 del D. lgs 36/2023 cfr. Comunicato ANAC del 10/01/2024;
- di poter ricorrere, attesa la particolare natura degli interventi richiesti nonché per assicurare la regolare manutenzione degli edifici comunali, all'istituto dell'**Accordo Quadro** di cui all'art. 59 del D.Lgs 36/2023 nel rispetto delle procedure del codice concluso con un solo operatore economico;

**Ravvisata** la necessità di procedere all'esecuzione dell'intervento denominato "*Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici (Lotto I)*" (rev Dic 2024) - CUP: I32B24001380004;

**Ritenuto necessario**, per quanto in premessa, provvedere all'affidamento dell'appalto per l'esecuzione dei lavori de quo e delle opere occorrenti;

**Visto** il **Progetto esecutivo aggiornato** (rev Dic 2024), in atti di ufficio, inerente l'intervento *de quo* redatto dal personale dell'Ufficio Tecnico Comunale e approvato con D.G.C. n. 42 del 19/12/2024;

**Vista** la documentazione di gara, in atti depositata, predisposta dall'Area 2 per l'espletamento della gara con **procedura aperta sul sul portale acquistinretepa in modalità ASP**, consistenti in Disciplinare di gara e relativa modulistica (*Modello Istanza di partecipazione, Modello Bolli, DGUE, Dichiarazione Protocollo di intesa, Dichiarazioni integrative, ecc*);

#### **Dato atto**

- che, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 co 2 del Codice, nel Disciplinare di gara, dovranno essere indicate "*le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto.....a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229*", fermo restando che comunque ai sensi dell'art. 119 co 1 del Codice, "*...non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera*";
- che, in particolare, attese le specifiche e particolari caratteristiche tipologiche delle lavorazioni da eseguire nonché l'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere, **le lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG1 e alla categoria scorporabile OG2 devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario**;

**Dato atto** che il CIG della procedura al fine della tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., sarà generato in sede di caricamento della procedura di gara nell'apposita sezione "*Gestisci ANAC FORM E EFORM*" secondo le regole del **portale acquistinretepa in modalità ASP**;

**Acquisito** il seguente codice **CUP I32B24001380004**;



**Ritenuto** pertanto di dover provvedere in merito;

**Accertato** che per come stabilito con proprie deliberazioni dell'Autorità di Vigilanza ANAC, in attuazione di quanto disposto all'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23/1/2005 n. 266, le stazioni appaltanti sono tenute al pagamento della contribuzione relativa all'espletamento di procedure di gara per l'appalto di lavori, servizi e forniture per gli importi determinati annualmente dalla stessa Autorità, per un importo complessivo pari alla somma delle contribuzioni dovute per tutte le procedure attivate nel periodo;

**Dato atto** che per la presente gara il versamento da effettuare in favore dell'Autorità di Vigilanza ANAC è dovuto nella misura di € 410,00 ai sensi dell'art. 2 della **Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023** trattandosi di importo posto a base di gara "uguale o maggiore a € 800.000 e inferiore a € 1.000.000";

**Tenuto conto** che il principio della competenza finanziaria potenziata prevede che tutte le obbligazioni attive e passive devono essere registrate nelle scritture contabili quando l'obbligazione è giuridicamente perfezionata, con imputazione all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

**Accertato** che la spesa complessiva pari € 1.533.920,00 (Iva, oneri e accessori inclusi) di cui al prospetto economico, finanziata mediante fondi del bilancio comunale per € 3.920,00 e giustocontratto di diverso utilizzo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., sottoscritto in data 21/12/2024 pos. n. DU6227111 per € 1.530.000,00, trova imputazione, come riportato nella seguente tabella:

CAPITOLO	n. impegno	IMPORTO	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2024	2025	2026
175/7	763/2024	€ 3.920,00	€ 3.920,00	---	---
2642/2	764/2024	€ 1.530.000,00	€ 1.530.000,00	---	---

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento di che trattasi è l'arch. Leopoldo Graziano, ai sensi degli artt. 4,5,6 della legge 241/1990 e ss.mm.ii. e che per lo stesso non sussistono conflitti di interesse rispetto al presente provvedimento;

**Preso atto dell'istruttoria eseguita** dal Responsabile del Procedimento che con la sottoscrizione digitale del presente atto attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatti sotto la propria responsabilità tecnica;

**Verificato** che non sussiste obbligo di astensione per i Dirigenti di cui all'art. 49 del D.lgs 267/2000 e s.m.i., nel caso di specie in quanto gli stessi non si trovano in posizione di conflitto d'interesse, nel rispetto del "Piano Triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza, annualità 2024/2026" ricompreso, ai sensi del D.L. n. 80/2022 e succ reg D.P.R. n. 81/2022 nella sezione 2.3 del PIAO "Rischi Corruttivi e Trasparenza" approvato con Delibera Commissariale n. 22 del 15 aprile 2024;

**Riconosciuta** per gli effetti del combinato disposto degli artt. 107, 109 e 147-bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i., la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

**Attestata** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi del D.lgs 18.8.2000 n. 267 e s.m.i. e del "Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 22/03/2013, integrazione dell'art. 10 con Delibera del Commissario Straordinario n. 177 del 15/06/2016;

**Acquisito** che sulla presente determinazione, in forma digitale, il visto di attestazione di copertura finanziaria, espresso ex art.147 bis del D.lgs n.267/00 e s.m.i, dal Dirigente dell'Area 1 - Coordinamento bilancio e contabilità e fiscalità locale, dott.ssa Gemma Accardo;

**Ritenuto** di dover provvedere in conformità all'istruttoria compiuta dagli uffici;

**Viste le vigenti disposizioni**

- la Legge 136/2010;
- il D.Lgs 159/2011;
- la Legge n. 241/91;
- il D.Lgs 18.8.2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs.n.165/2001;
- Il D.Lgs.n. 118 del 2011 in materia di armonizzazione di sistemi contabili;
- il D.Lgs. 14/03/2013 n. 33 riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni "Amministrazione trasparente";
- il D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. (Codice in materia dei dati personali);
- il D.Lgs. 36/2023;
- il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### DETERMINA

La premessa che precede forma parte integrante e sostanziale della presente determinazione e, pertanto, si intende qui interamente trascritta e riportata.

**1) di prendere atto** del Verbale di Verifica e Validazione, redatto ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 34 e seg. dell'Allegato I.7, del progetto esecutivo, datato 24/12/2024 prot. 68580, depositato in atti d'ufficio;

**2) di approvare il progetto esecutivo aggiornato**, in atti di ufficio che sebbene non allegato al presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale, denominato "*Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici (Lotto I) \_ (rev Dic 2024)*", costituito dai seguenti elaborati:

- Tav.01 - Relazione tecnica generale
- Tav.02 - Elenco Prezzi Unitari (*Prezzario dei Lavori Pubblici Regione Campania Anno 2024 approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 04 del 10/01/2024 (pubblicata sul B.U.R.C. n.07 del 16.01.2024)*)
- Tav.03 - Piano di Sicurezza e Coordinamento
- Tav.04 - Capitolato speciale d'Appalto
- Tav.05 - DUVRI

per un **importo complessivo di € 1.533.920,00 (Iva inclusa)** (di cui € 980.000,00 per lavori in accordo quadro ed **€ 553.920,00** per somme a disposizione dell'amministrazione) come esplicitato nel seguente quadro economico:

QUADRO	ECONOMICO
<b>Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici</b>	
<b>a) Lavori</b>	
a.1) Importo dei lavori in accordo quadro	€ 820.456,00
a.2) Costi per la sicurezza <u>non</u> soggetti a ribasso	€ 19.600,00
a.3) Costi per la manodopera <u>non</u> soggetti a ribasso	€ 139.944,00
<b>Importo Totale Lavori</b>	<b>€ 980.000,00</b>
<b>b) Somme a Disposizione dell'Amministrazione</b>	
b.1) Imprevisti -Pagamenti a fattura	€ 147.000,00
b.2) Accantonamenti di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023	€ 0,00
b.3) Incentivo per Funzioni Tecniche di cui all'Art. 45 comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 15.680,00
di cui all'Art. 45 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023	€ 3.920,00
b.3b) Spese tecniche generali (compreso oneri previdenziali) (ad es. per attività preliminari, VIARC, DL, CSE, attività di consulenza o di supporto al RUP, collaudo, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti, ecc.	€ 32.240,00
b.4) Acquisizione aree, servitù, occupazioni e atti	€ 0,00
b.5) Smaltimento e oneri di discarica	€ 80.360,00
b.6) Spese per stampe e pubblicità-Contributo ANAC	€ 2.008,00
b.7) IVA al 22% (su a, b.1, b.2, b.3b e b.5)	€ 272.712,00

Totale Somme a Disposizione dell'Amministrazione	€ 553.920,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.533.920,00</b>

**3) di costituire**, secondo quanto previsto nel "Regolamento per gli incentivi per le funzioni tecniche" approvato con D.G.C. n. 193 del 17/06/1999 e succ. Deliberazione del Commissario Straordinario n. 139 del 02/05/2002 e **attualmente in corso di validità**, e verificata la presenza di personale qualificato all'interno del Settore, il gruppo di lavoro secondo le seguenti modalità e suscettibile di modifica previo aggiornamento del regolamento comunale:

	Funzione	Nominativo
1	Responsabile unicode del Procedimento	arch. Leopoldo Graziano
2	Collaboratori del Responsabile Unico del Procedimento (collaboratori di carattere amministrativo): - 2.a Programmazione dell'aspesa per investimenti; - 2.b Verifica preventiva della progettazione, di predisposizione e di controllo delle relative procedure - 2.c Supporto operativo tecnico contabile	--- geom. Francesco Senese ing. Giovanni Feliciello
3	Progettazione: 3.a - PFTE 3-b - Coord. Sic. In fase di progett.	arch. Lucia Borrata (prel) arch. Leopoldo Graziano (prel, def e esec)
4	4.a - Direzione lavori e regolare esecuzione 4.b - Coord. Sic. In fase di esecuzione	geom. Angelo Iorio ing. Giovanni Feliciello

**4) di approvare** la documentazione di gara, in atti depositata, predisposta dall'Area 2 per l'espletamento della gara con **procedura aperta sul sul portale acquistinretepa in modalità ASP**, consistenti in Disciplinare di gara e relativa modulistica (*Modello Istanza di partecipazione, Modello Bolli, DGUE, Dichiarazione Protocollo di intesa, Dichiarazioni integrative, ecc*);

**5) di adottare**, visto l'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, il presente provvedimento quale determina a contrarre ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i., precisando:

- che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto di lavori, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
- **fine:** il contratto ha per oggetto l'affidamento dell'intervento denominato " *Lavori in accordo quadro con un unico operatore economico inerente la manutenzione programmata, straordinaria e di pronto intervento degli edifici scolastici ed edifici pubblici (Lotto I)*" (rev Dic 2024) - CUP: I32B24001380004;
- **importo dell'appalto:** il valore stimato dell'appalto risulta pari ad **€ 980.000,00 oltre IVA al 22%** (di cui **€ 820.456,00 per lavori in accordo quadro soggetti a ribasso, € 19.600,00 per oneri di sicurezza ed € 139.944,00 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso d'asta**);
- **forma del contratto:** il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in **forma pubblica amministrativa** a cura dell'Ufficiale rogante e formeranno, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale dello stesso il progetto esecutivo, il capitolato speciale di appalto e le norme ed i documenti di cui alla procedura di gara, previa acquisizione della documentazione di rito;
- **modalità di scelta del contraente:** affidamento con **procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023** con l'ausilio della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale **e-procurement in modalità Application Service Provider (ASP)** di cui al disposto dell'art. 25 del D. lgs 36/2023 cfr. Comunicato ANAC del 10/01/2024, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 107 co 3 del Codice (**cd. inversione procedimentale**);
- **clausole ritenute essenziali:** l'affidamento sarà regolato dalle norme e dalle condizioni contenute nel progetto esecutivo e nel capitolato speciale di appalto, nonché negli atti di gara;
- di poter procedere alla scelta dal contraente, mediante ricorso alla **procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs. 36/2023** con l'applicazione del **criterio del minor prezzo** sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo complessivo pari a € 980.000,00 oltre I.V.A. al 22% (di cui € 820.456,00 per lavori in accordo quadro soggetti a ribasso, € 19.600,00 per oneri di sicurezza ed € 139.944,00 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso d'asta), ai sensi e per gli effetti

dell'art.108 co 1 del D.Lgs 36/2023, con precisazione che si procederà all'aggiudicazione dei lavori anche in caso di una sola offerta valida e con l'applicazione dell'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una **percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 comma 2 del Codice e allegato II.2, con il METODO A** qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

- di **snellire e semplificare l'attività amministrativa**, sebbene procedendo al ricorso della procedura aperta **di cui all'articolo 71** del D.Lgs. n. 36/2023, **data l'applicazione** della facoltà consentita dall'articolo 107 co 3 del codice dei contratti pubblici (**cd. inversione procedimentale**), preordinata alla semplificazione e all'accelerazione delle procedure di aggiudicazione e utile dal punto di vista concorrenziale;
- di potersi avvalere, per l'espletamento della procedura di che trattasi, della piattaforma **e-procurement in modalità Application Service Provider (ASP)** accessibile dal **portale acquistinretepa**, istituito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze gestito da CONSIP S.p.A., in conformità a quanto disposto dall'art. 25 del D. lgs 36/2023 cfr. Comunicato ANAC del 10/01/2024;
- di poter ricorrere, attesa la particolare natura degli interventi richiesti nonché per assicurare la regolare manutenzione degli edifici comunali, all'istituto dell'**Accordo Quadro** di cui all'art. 59 del D.Lgs 36/2023 nel rispetto delle procedure del codice concluso con un solo operatore economico;
- che per l'affidamento dei lavori in oggetto, in considerazione della tipologia e specificità della procedura da affidare, è richiesta in conformità a quanto disposto dall'art. 106 del D.Lgs. 36/2023 la garanzia provvisoria nella **misura del 2% dell'importo posto a base di gara**;
- che data l'urgenza di procedere all'esecuzione di interventi tesi a garantire la salvaguardia della pubblica incolumità, ad evitare il deperimento degli edifici pubblici ed eludere danni per l'Ente, oltre che a salvaguardare il decoro e l'immagine dell'Ente stesso viene stabilito in **15 giorni il termine minimo per la ricezione delle offerte** in conformità a quanto disposto dall'art. 71 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- per quanto non previsto nel presente atto si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 36/2023 e le altre norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché ogni disposizione di legge e regolamento comunque applicabile;

**6) di indire** una gara mediante **procedura aperta di cui all'art. 71 del D.lgs. 36/2023** con l'ausilio della Piattaforma di Approvvigionamento Digitale **e-procurement in modalità Application Service Provider (ASP)** accessibile dal **portale acquistinretepa**, istituito dal Ministero dell'Economia e delle Finanze gestito da CONSIP S.p.A., in conformità a quanto disposto dall'art. 25 del D. lgs 36/2023 cfr. Comunicato ANAC del 10/01/2024, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 107 co 3 del Codice (**cd. inversione procedimentale**);

**7) di stabilire** che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con l'applicazione del **criterio del minor prezzo** sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo complessivo pari a € 980.000,00 oltre I.V.A. al 22% (di cui € 820.456,00 per lavori in accordo quadro soggetti a ribasso, € 19.600,00 per oneri di sicurezza ed € 139.944,00 per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso d'asta), ai sensi e per gli effetti dell'art. 108 co 1 del D.Lgs 36/2023, con precisazione che si procederà all'aggiudicazione dei lavori anche in caso di una sola offerta valida e con l'applicazione dell'**esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentano una **percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 54 comma 2 del Codice e allegato II.2, con il METODO A** qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

#### **8) di dare atto**

- che, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 co 2 del Codice, nel Disciplinare di gara, dovranno essere indicate *"le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto.....a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229"*, fermo restando che comunque ai sensi

dell'art. 119 co 1 del Codice, "...non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera";

- che, in particolare, attese le specifiche e particolari caratteristiche tipologiche delle lavorazioni da eseguire nonché l'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere, **le lavorazioni di cui alla categoria prevalente OG1 e alla categoria scorporabile OG2 devono essere eseguite a cura dell'aggiudicatario;**

**9) di dare atto** che per la presente gara il versamento da effettuare in favore dell'Autorità di Vigilanza ANAC è dovuto nella misura di **€ 410,00** ai sensi dell'art. 2 della **Delibera n. 610 del 19 dicembre 2023** trattandosi di importo posto a base di gara "uguale o maggiore a € 800.000 e inferiore a € 1.000.000";

**10) di dare atto**, altresì, che la spesa **complessiva pari € 1.533.920,00 (Iva, oneri e accessori inclusi)** di cui al prospetto economico, finanziata mediante **fondi del bilancio comunale per € 3.920,00** e giusto **contratto di diverso utilizzo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.**, sottoscritto in data 21/12/2024 **pos. n. DU6227111** per € 1.530.000,00, trova imputazione come riportato nella seguente tabella:

CAPITOLO	n. impegno	IMPORTO	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
			2024	2025	2026
<b>175/7</b>	763/2024	<b>€ 3.920,00</b>	€ 3.920,00	---	---
<b>2642/2</b>	764/2024	<b>€ 1.530.000,00</b>	€ 1.530.000,00	---	---

**11) di dare atto** che il programma dei pagamenti di cui al presente impegno di spesa è compatibile con i vincoli di finanza pubblica e con le disposizioni previste dall'art.183 comma 8 del D.Lgs. n.267/2000;

**12) di dare atto, altresì**

- che il Responsabile del Procedimento dell'intervento di che trattasi è l'arch. Leopoldo Graziano, funzionario dell'Area Tecnica e che per lo stesso non sussistono conflitti di interesse rispetto al presente provvedimento;
- dell'istruttoria eseguita dal Responsabile del Procedimento che con la sottoscrizione digitale del presente atto attesta che la parte narrativa, i fatti, gli atti citati e le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, quindi, redatti sotto la propria responsabilità tecnica;
- che il CIG della procedura al fine della tracciabilità dei flussi finanziari, come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i., sarà generato in sede di caricamento della procedura di gara nell'apposita sezione "Gestisci ANAC FORM E EFORM" secondo le regole del *portale acquistinretepa in modalità ASP*;
- che per la presente procedura è stato acquisito il seguente codice **CUP I32B24001380004**;
- che, ai sensi della vigente normativa, la presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente, nonché nell'apposita sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente" - "Provvedimenti" sottosezione "Provvedimenti dirigenti amministrativi" al fine di garantirne la più ampia diffusione e conoscenza, oltre che all'Albo Pretorio one line per giorni 15, ai sensi del D. lgs 267/2000;

**13) di trasmettere** il presente atto:

- al Dirigente dell'Area Finanziaria, dott.ssa Gemma Accardo per i conseguenti adempimenti ai sensi del D.lgs. n.267/2000 e ss.mm.ii.;
- al Responsabile del procedimento per gli atti consequenziali.---

Il Responsabile del Procedimento  
**F.to arch. LEOPOLDO GRAZIANO**

Il Dirigente Area Tecnica Manutentiva  
**ing. DANILA D'ANGELO**  
(Firmato digitalmente)