



# CITTA' DI AVERSA

– Area 5 - Servizi al cittadino –

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**382/2025 DEL 05/08/2025**

**OGGETTO:** OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER L'ACCESSO AL FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI ANNUALITÀ 2025 - ART. 6, COMMA 5, DEL D.L. 31/08/2013 N. 102 CONVERTITO, CON MODIFICAZIONI, DALLA LEGGE 28/10/2013 N. 124 - APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO E SCHEMA DI DOMANDA

## Il Dirigente Area 5 - Servizi al cittadino

### RICHIAMATI

- la Delibera di Giunta Municipale n. 38 del 5 dicembre 2024 ad oggetto: "Rideterminazione della struttura organizzativa del Comune di Aversa. Modifica del Regolamento sull'organizzazione degli Uffici e dei Servizi" con la quale è stata approvata la modifica e la rideterminazione della struttura organizzativa del Comune di Aversa;
- gli articoli 107 e 109 del decreto legislativo 18 agosto, n. 267;
- il Decreto sindacale n. 31 del 23 dicembre 2024 di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area 5- Servizi al Cittadino;

PRESO ATTO, pertanto, della legittimazione ad emanare il presente provvedimento

VISTA la delibera n. 26 del 24.01.2023 della Regione Campania pubblicata sul BURC n. 11 del 06.02.2023 con la quale la stessa ha approvato l'aggiornamento delle "Linee guida regionali in materia di sostegno alla locazione" (Decreto Legge 31 agosto 2013, n. 102 convertito con modificazioni alla Legge 28 Ottobre 2013 n. 124);

VISTA la circolare prot. n. PG/2025/289184 del 10/06/2025 della Regione Campania con cui è stata comunicata la disponibilità di fondi residui per l'annualità 2021 che, ai sensi dell'art. 6 comma 3 delle vigenti "Linee Guida regionali in materia di sostegno alla locazione", quali somme non spese della dotazione del Fondo inquilini morosi incolpevoli nell'annualità di riferimento, restano disponibili anche nelle annualità successive e la necessità di riaprire la procedura a sportello per l'acquisizione delle istanze di contributo, attraverso l'emanazione di un nuovo avviso;

PRESO ATTO che con la nota su indicata con la quale la Regione Campania trasmetteva schema di avviso pubblico e relativi allegati da pubblicare con scadenza 31.12.2025;

PRESO ATTO che la presente misura prevede l'intervento di sostegno agli inquilini morosi incolpevoli subordinato all'effettiva erogazione delle risorse da parte della Regione Campania e condizionato dalla concreta destinazione del contributo dichiarata nella domanda da parte del richiedente;

RITENUTO necessario procedere all'individuazione di soggetti che nel Comune di Aversa versano in condizioni di morosità incolpevole e di approvare l'allegato avviso pubblico e relativi allegati secondo i criteri richiamati nella suddetta D.G.R. 26 del 24.01.2023 dando massima diffusione alla cittadinanza e nella circolare prot. n. PG/2025/0289184 del 10/06/2025;

### VISTI

- gli artt. 107 e 169 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n.118/2011;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- Il vigente Statuto Comunale;
- Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- Il vigente Regolamento di contabilità;
- Tutto ciò premesso,

### DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa da intendersi come qui integralmente riportati e trascritti:

di dare atto che il responsabile del procedimento è la dott.ssa Ilaria Rammairone e che non si trova in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6bis della legge 241/1990 ss.mm.ii.;

di approvare l'allegato avviso pubblico, modello di domanda (Allegato A) e modello di dichiarazione del proprietario dell'immobile (Allegato B) per procedere all'individuazione del bacino di soggetti che nel Comune di Aversa versano in condizione di morosità incolpevole;

Di apportare apposita variazione al bilancio con separato atto al fine di stanziare le relative risorse sia nella parte entrata che nelle spesa nella fase successiva all'esito positivo dell'istruttoria delle domande pervenute;

di provvedere a pubblicare l'avviso pubblico e allegati sul sito dell'Ente, oltre che all'albo on line e in Amministrazione Trasparente e a comunicare l'avvenuta pubblicazione alla Regione Campania;

di dare atto che verrà comunicato alla Regione Campania e alla Prefettura - UTG di Caserta per le valutazioni funzionali l'elenco dei soggetti richiedenti che abbiano i requisiti per l'accesso al contributo, per le valutazioni funzionali all'adozione delle misure di graduazione programmata dell'intervento della forza pubblica nell'esecuzione dei provvedimenti di sfratto (art.7 Linee guida regionali)

di accertare che ai sensi del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'art. 147bis, comma 1 del d.lgs 267/2000 la regolarità tecnica del presente provvedimento, in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio;

di pubblicare il presente provvedimento nell'apposita sezione di Amministrazione Trasparente di cui al Dlgs. n.33/2013.

Il Responsabile del Procedimento  
**F.to ILARIA RAMMAIRONE**

Il Dirigente Area 5 - Servizi al cittadino  
**GIOVANNI GANGI**  
*(Firmato digitalmente)*